

Immobilien Sahin ● Sudermannstr. 9b ● 51427 Bergisch Gladbach

Immobilien Sahin

Sudermannstraße 9b
51427 Bergisch Gladbach

t 0 22 04 – 30 57 85
f 0 22 04 – 30 57 86
m 0 15 77 – 6 33 07 62

Selbstauskunft für Mietinteressenten

Der/Die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressent(en) erteilen dem Wohnungsvermieter

folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressenten	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz); Telefon		
Bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Unter- oder Hauptmiet- verhältnis		
Arbeitgeber (Anschrift); Tätigkeitsbeginn Berufsbezeichnung, erlernter Beruf	selbstständig als _____	selbstständig als _____
Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Bei- hilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld	€ _____ monatlich € _____ jährlich	€ _____ monatlich € _____ jährlich

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung: (z.B. Haustiere, die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.)

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe? € _____
Bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter (n) z. Zt. laufende, regelmäßige (Ab) zahlungsverpflichtungen? Falls ja, in welcher Höhe/für welchen Zeitraum?
€ _____ / _____

Lagen in den letzten drei Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe? € _____

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten drei Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben? ___ ja ___ nein

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/ von Ihnen und/oder von dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund? _____

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren? ___ ja ___ nein

Die Mietzahlung erfolgt _____ per Einzugsermächtigung
_____ per Überweisung
_____ per Barzahlung

Bankverbindung (für Lastschrift) _____

Wie wird die vereinbarte Kautions (Sparbuch) erbracht _____ in einer Summe zu Mietbeginn _____ in 3 Raten bis zwei Monate nach Mietbeginn

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarung, die aber zu Ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragsparteien in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

Die/Der Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/Den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Ort, Datum

Ort, Datum

Mietinteressent

Ehegatte bzw. Mitmieter

